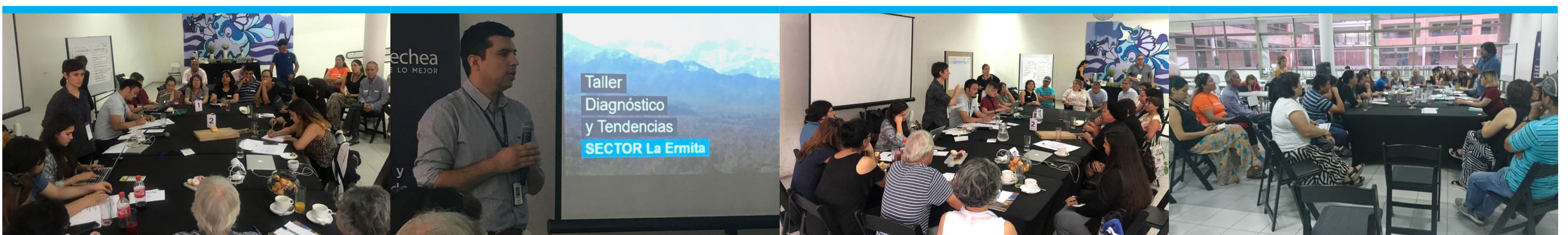


Síntesis Taller Territorial La Ermita y Bicentenario



Síntesis de los principales temas tratados en el Taller de Diagnóstico y Tendencias del barrio La Ermita y Bicentenario en el marco de la actualización del Plan Regulador Comunal Lo Barnechea 2030.

FECHA	HORA	LUGAR	CANTIDAD DE PARTICIPANTES
9 de diciembre 2019	18:30 hrs.	Instituto Estados Americanos	27 personas



VISIÓN COMUNA DE LO BARNECHEA

Características que otorgan un sello distintivo a nuestra comuna y que la diferencian del resto de las comunas de la RM y qué espacios e instalaciones son ejemplo de esa identidad de Lo Barnechea.

- *Somos una comuna **natural**, con la cordillera de Los Andes, cerros, quebradas, humedales y cursos de agua.*
- *Somos una comuna **tradicional** materializada en el **Pueblo y la calle Lo Barnechea**, marcada por su cultura huasa, tradición campesina y la fiesta de Cuasimodo.*
- *Somos una comuna que permite **vivir y trabajar** en el mismo lugar, entregando calidad de vida a sus habitantes.*
- *Somos una comuna **segregada**, donde las diferencias socioeconómicas son notorias.*
- *Somos una comuna con **problemas de vivienda**, el hacinamiento y mala distribución de la densidad son desafíos que deben tomarse en cuenta para el desarrollo de Lo Barnechea.*

VISIÓN SECTOR LA ERMITA Y BICENTENARIO

Características que otorgan un sello distintivo al sector La Ermita y Bicentenario y que lo diferencian del resto de la comuna, y qué espacios e instalaciones son ejemplo de la identidad de nuestro sector.

- *Somos un barrio con **entorno natural** privilegiado, la cercanía a la naturaleza y el estar rodeado de cerros le otorgan un carácter armónico al sector.*
- *Somos un barrio que quiere **recuperar sus espacios públicos**, convirtiéndolos en espacios de encuentro y recreación.*
- *Somos un barrio donde las **ferias** proveen un espacio de interacción y reunión, así como trabajo para las familias del sector.*
- *Somos un barrio de **tradiciones**, las actividades de Cuasimodo, semana Barnecheina y Ermitaña son parte de nuestras tradiciones donde participa toda la comunidad.*
- *Somos un barrio de **familias antiguas**, por generaciones hemos vivido y crecido en la comuna. Hoy las familias han crecido y se requieren espacios de vivienda para ellas.*

FORTALEZAS SECTOR LA ERMITA Y BICENTENARIO

1. Áreas Verdes, Espacios Públicos y Elementos Naturales:

- Parque La Ermita, se valora y cuida entre los vecinos.
- Parque La Virgen Peregrina, es lindo y tiene juegos.
- Organización por parte de los vecinos permite que hoy el parque del segundo sector (La Ermita II) este utilizable y bonito.

2. Movilidad y Conectividad Intra e Inter Comunal:

- Frecuencia de transporte público ha mejorado (406 C).
- Sector con buena conectividad, en el que se puede caminar para acceder a servicios y equipamientos.

3. Integración Social Urbana:

- La feria como espacio de reunión incluso con otros sectores de la comuna.
- Fomentar actividades desarrolladas para los niños como grupo scout, escuelas de fútbol y clases de karate.
- Volver a impulsar la semana “Barnecheina” y fomentar el Cuasimodo, ya que ambas instancias invitaban a reunir a la comunidad.
- Se destaca la alta participación local por medio de las juntas de vecinos de cada conjunto habitacional.

4. Oferta y Demanda de Vivienda:

- Aumento de la plusvalía de las viviendas.
- Algunos vecinos hoy pueden tener su casa propia gracias a la ayuda del municipio y aportes de la sociedad civil como los Curas “Trapenses”.
- Buena calidad de las viviendas, no sufrieron daños durante el terremoto del 2010.

5. Servicios y Equipamientos Públicos:

- Valoración de sistema de basureros soterrados y recolección de escombros.
- Buen acceso a servicios de salud, se destaca el Cecosf del sector y el convenio con Clínica Cordillera.
- Se valora el sistema de soterramiento de cables.
- Lo Barnechea emprende: proyectos como estos dan apoyo y oportunidades para surgir.
- Programa de esterilización y cuidado de animales ayuda a la protección de estos y a controlar situación de animales callejeros.
- Tarjeta de vecinos municipal.
- La feria es espacio de trabajo, solidaridad y encuentro.

6. Riesgos por Desastres Naturales:

- Estructuras de las viviendas son percibidas como seguras y de buena calidad, resistieron perfectamente el terremoto del 2010.
- Se percibe el parque del borde del río como una posible defensa ante inundaciones por desborde del Mapocho.

DESAFÍOS

SECTOR LA ERMITA Y BICENTENARIO

1. Áreas Verdes, Espacios Públicos y Elementos Naturales:

- Recuperar parque intervenido por trabajos en Autopista Costanera Norte.
- Cuidado y mantención de los espacios públicos recae en vecinos, se percibe poco acompañamiento municipal.
- Espacios públicos inseguros en la tarde y en la noche.
- Áreas verdes que se potencian terminan siendo vandalizadas y tomadas al poco tiempo.
- La presencia de pendiente hace que el parque del sector de La Ermita III se encuentre aislado y poco visible, generando abandono e inseguridad en el espacio.
- Recuperación de canchas para fines recreativos, de encuentro y deportivos.
- Se requiere mejorar el acceso al Estadio Municipal.
- Es necesario mejorar la gestión del riego para cuidar el agua y evitar la formación de pozas que es un problema común y molesto en el espacio público del sector.
- Existe una alta valoración del Parque Las Rosas, pero se desaprueba el cobro de entrada para acceder.
- Necesidad de contar con una buena mantención de rejas e infraestructura en plazas y espacios públicos.
- Espacio disponible en el segundo sector (La Ermita II) donde se podrían desarrollar nuevos espacios públicos.

- Existe diferencia en la mantención de las áreas verdes de sectores de distinto estrato socioeconómico.
- Potenciar plantación de árboles endémicos para mejorar el drenaje del agua en el sector.

2. Movilidad y Conectividad Intra e Inter Comunal:

- Veredas defectuosas, poco continuas y con parches.
- Mantener y mejorar escaleras e incorporar pasamanos para mejorar la seguridad.
- Mejorar frecuencia y recorridos del transporte público.
- Transporte público no respeta calles pequeñas, velocidad máxima o paraderos.
- Parada de locomoción pública, entre etapa 3 y 4, afuera del Cecosf es peligrosa.
- Calles muy angostas para tránsito de autos.
- Habilitar espacios con rampas para sillas de ruedas.
- Cruce entre Getsemani y San José de la Sierra / Escrivá de Balaguer es peligroso. Poner disco pare.
- Congestión vehicular y poca fiscalización de estacionamientos en colegio Cantagallo.

3. Integración Social Urbana:

- Fiscalizar urgencias del consultorio por cuestionamiento a la calificación de los profesionales médicos.
- Recuperar actividades que antes se realizaban y reunían al sector como la semana Barnecheina o la semana “Ermitaña”.
- División de subsectores es muy marcada, son muchos vecinos y es muy difícil reunirlos a todos.
- Regular espacios para hacer deporte y para que se reúnan los vecinos y niños del sector.
- Falta de integración entre la comunidad de los diferentes conjuntos habitacionales del sector, ya que estos conviven y se organizan nuclearmente en torno a su respectiva junta de vecinos.

4. Oferta y Demanda de Vivienda:

- Impulsar soluciones de viviendas para allegados y regularizar su situación. Se señala que el municipio está en búsqueda de terrenos.
- Regularizar ampliaciones irregulares de viviendas.
- Por su situación económica y el elevado valor del suelo les es imposible acceder a comprar terrenos para viviendas sociales. Señalan diferencias en cuanto a la entrega de terrenos para viviendas sociales, respecto de quienes viven en sectores más acomodados y si pueden acceder a bienes raíces en la comuna.
- Los vecinos se ven obligados a salir de la comuna al aceptar las ofertas efectuadas por empresas inmobiliarias por sus viviendas.

5. Servicios y Equipamientos Públicos:

- Impulsar el desarrollo de un SAPU en el sector, mejorar el equipamiento de salud con laboratorios y mejorar la atención de este servicio.
- Potenciar la responsabilidad civil respecto del cuidado del equipamiento urbano, como parques, regadores, cables soterrados, etc.
- Regularizar y fiscalizar estacionamientos. La construcción de estacionamientos en su primera etapa (Ermita I) está destruyendo el parque.
- Resguardar espacios de áreas verdes, no darlos para la construcción de estacionamientos que puede generar más congestión vehicular y ruidos molestos.
- Fiscalizar intervenciones de terrenos privados, ya que generan escombros y ponen en riesgo la seguridad de los vecinos.
- Mejorar la calidad de la educación en el barrio.
- Aumentar dotación de seguridad en la zona, actualmente los vehículos de seguridad no entran al sector por prejuicio.
- Existen matices en cuanto a implementar una farmacia en el sector: Por un lado, se señala que deberían existir para no tener que cruzar el puente para llegar a una, pero a la vez, se señala que, si se implementara una farmacia en el sector, seguirían estando aislados de la comuna, ya que no tendrían que salir del barrio en búsqueda de servicios.
- Organizar y fiscalizar la feria (principalmente en el sector Las Lomas). Mejorando su posición, servicios, puestos y vendedores; disminuyendo restricciones y permitiendo la participación de la comunidad.

6. Riesgos por Desastres Naturales:

- Riesgo de inundación por desborde de embalse durante los meses de invierno y falta de claridad respecto de vías de evacuación.
- Falta de seguridad para los niños en parque San José de la Sierra.
- Riesgo asociado a la cercanía existente entre las viviendas y el Puente San José de La Sierra, actualmente en construcción.
- Inundaciones en cuarta etapa (sector Bicentenario).
- Inundaciones en calle Escrivá de Balaguer.