



Taller Diagnóstico y Tendencias **SECTOR La Ermita**



Bienvenidos




¿Qué es
un PRC?



Metodología taller

Parte 1

VISIÓN

 15 minutos

Parte 1

VISIÓN COMUNA

 7 minutos

Pensando en la identidad de Lo Barnechea, *¿cuáles son las principales características que otorgan un sello distintivo a nuestra **comuna** y que la diferencian del resto de las comunas de la RM?*

- *Explorar en patrimonio natural y urbano de la comuna*

¿Cuáles son los espacios e instalaciones específicos de nuestra comuna que representan esta identidad, y qué usos tienen hoy?



Parte 1

VISIÓN BARRIO

 7 minutos

Pensando en la identidad del **sector La Ermita**,
*¿Cuáles son las principales características que otorgan un sello distintivo a **nuestro barrio** y que lo diferencian de los demás sectores de Lo Barnechea?*

- *Explorar en patrimonio natural y urbano del sector*

¿Cuáles son los espacios e instalaciones específicos del sector que representan esta identidad, y qué usos tienen hoy?



An aerial photograph of a residential neighborhood, showing rows of houses and streets, overlaid with a semi-transparent blue filter. The houses are arranged in a grid-like pattern, and there are some trees and utility poles visible. The overall scene is a typical suburban or urban residential area.

Parte 2

FORTALEZAS Y DESAFÍOS

 30 minutos

Parte 2

FORTALEZAS

¿Cuáles son las principales fortalezas y aspectos positivos de nuestro sector, que contribuyen a la calidad de vida, y que debemos valorar y resguardar?



Parte 2

DESAFÍOS

¿Cuáles son los principales desafíos o aspectos negativos que afectan la calidad de vida de nuestro sector?



Mapeo

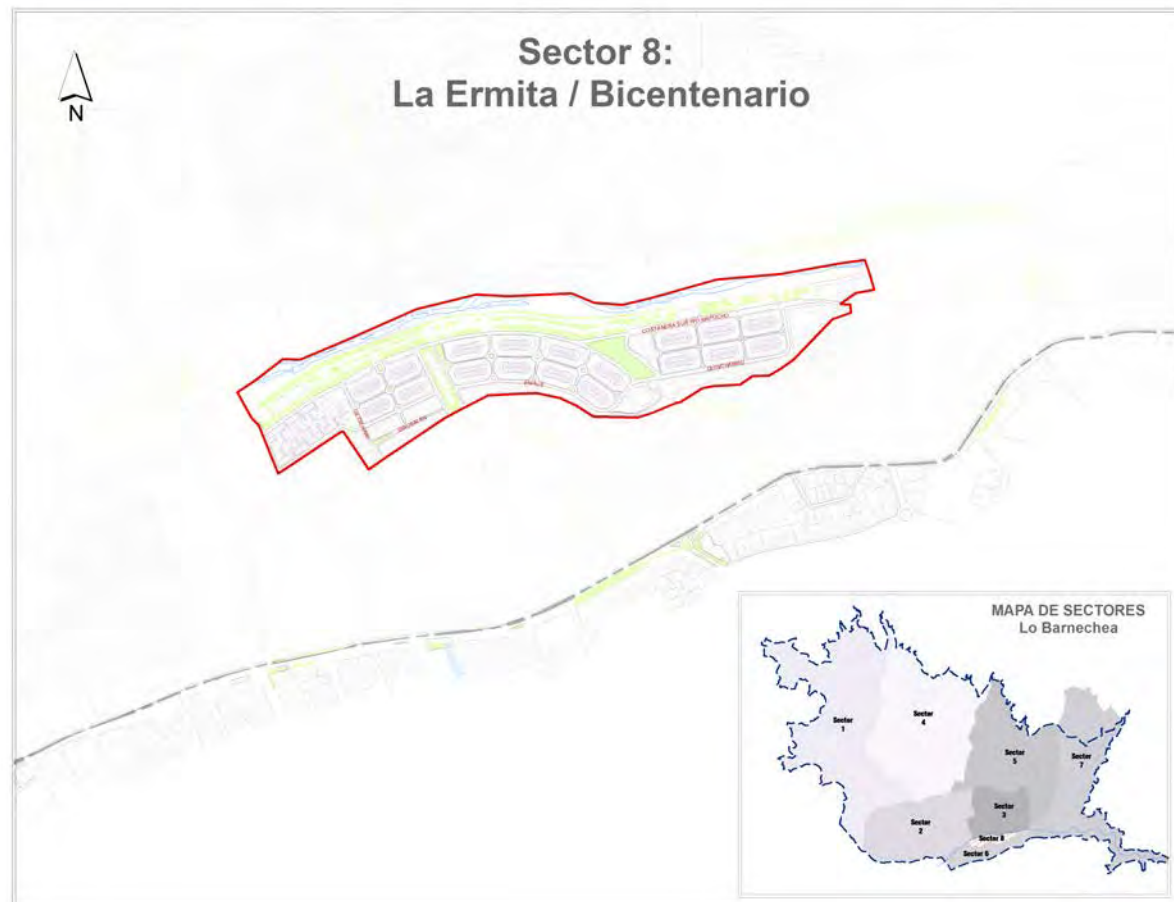
FORTALEZAS Y DESAFÍOS



FORTALEZAS



DESAFÍOS



Parte 2

Fortalezas y desafíos
para el desarrollo sostenible
(6 temas)

Sector La Ermita

Preguntas guía

FORTALEZAS / POTENCIALIDADES

¿Cuáles son las principales fortalezas y aspectos positivos de nuestro sector, que contribuyen a la calidad de vida, y que debemos valorar y resguardar?

DESAFÍOS

¿Cuáles son los principales desafíos o aspectos negativos que afectan la calidad de vida de nuestro sector?

Guía temática



Riesgos por desastres naturales



Servicios y equipamientos públicos



Movilidad y Conectividad intra e inter comunal



Áreas verdes, espacios públicos y elementos naturales



Integración social urbana



Oferta y demanda de vivienda

Plenario

VISIÓN



FORTALEZAS

Y DESAFÍOS



35 minutos



Parte 1

VISIÓN COMUNA

Pensando en la identidad de Lo Barnechea, *¿cuáles son las principales características que otorgan un sello distintivo a nuestra **comuna** y que la diferencian del resto de las comunas de la RM?*

- *Explorar en patrimonio natural y urbano de la comuna*

¿Cuáles son los espacios e instalaciones específicos de nuestra comuna que representan esta identidad, y qué usos tienen hoy?

Parte 1

VISIÓN BARRIO

Pensando en la identidad del **sector La Ermita**, *¿Cuáles son las principales características que otorgan un sello distintivo a **nuestro barrio** y que lo diferencian de los demás sectores de Lo Barnechea?*

- *Explorar en patrimonio natural y urbano del sector*

¿Cuáles son los espacios e instalaciones específicos del sector que representan esta identidad, y qué usos tienen hoy?

Parte 2

FORTALEZAS BARRIO

¿Cuáles son las principales fortalezas y aspectos positivos de nuestro sector, que contribuyen a la calidad de vida, y que debemos valorar y resguardar?

Parte 2

DESAFÍOS BARRIO

¿Cuáles son los principales desafíos o aspectos negativos que afectan la calidad de vida de nuestro sector?



RIESGOS POR DESASTRES NATURALES

Riesgos asociados a desastres naturales, tales como, inundaciones por cercanía a quebradas, remoción en masa en cerros, inundación en borde de río y esteros, lluvias torrenciales, nevazones, incendios en terrenos baldíos, entre otros.

Ejemplo

Quebradas con riesgo de inundación y flujos de material, sectores anegados, laderas de cerros con frecuente deslizamiento de material.



SERVICIOS Y EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS

Espacios destinados a proveer servicios para satisfacer las necesidades de la población, como equipamientos de seguridad, locales comerciales, culturales, de salud, educación, deporte, recreación, etc.

Ejemplo

Colegios, Jardines Infantiles, Universidades, Iglesias, Sinagogas, Centros Comerciales, Strip Center, Restaurantes, Centro Cultural El Tranque, Centro Lector, Centro de Las Tradiciones, Centro Cívico.



MOVILIDAD Y CONECTIVIDAD INTRA E INTER COMUNAL

Accesos hacia y desde la comuna, la calidad de las circulaciones para favorecer el desplazamiento de las personas, los caminos públicos y la integración entre barrios en términos de vialidad y transporte público.

Ejemplo

Movilidad sostenible, paseos peatonales, ciclovías, transporte público, principales vías o caminos, accesos a la comuna. Acceso por Av. Santa Teresa, Camino Turístico, Av. La Dehesa, Puente San Enrique y Av. Paseo Pie Andino hacia Colina.



ÁREAS VERDES, ESPACIOS PÚBLICOS Y ELEMENTOS NATURALES

Espacios para el esparcimiento, paseo y recreación, provistos de vegetación y mobiliario urbano para un uso adecuado.

Ejemplo

Parques Quebradas, Parque Borde Río Mapocho, Parque de La Chilenidad, Plazas, Parque el Tranque, Cerros Islas, Estero El Arrayán y áreas verdes.



INTEGRACIÓN SOCIAL URBANA

Espacios y lugares inclusivos, que entreguen calidad de vida a todos sus habitantes, garantizando acceso a bienes públicos urbanos, y revirtiendo situaciones de segregación social y espacial.

Ejemplo

Proyectos de vivienda accesible para clase media, equipamientos públicos, etc.



OFERTA Y DEMANDA DE VIVIENDA

Características y distribución de los barrios residenciales; tipos de vivienda que están disponibles, proyectos en construcción y demanda habitacional.

Desarrollo de diferentes tipologías de viviendas (condominios de casas, edificios de departamentos y edificios de uso mixto).

Ejemplo

Proyectos habitacionales en desarrollo como por ejemplo en los sectores de Los Bravos, La Dehesa Antigua, La Dehesa Alta.

LOS 6 TEMAS



**RIESGOS POR
DESASTRES
NATURALES**



**MOVILIDAD Y
CONECTIVIDAD
INTRA E INTER
COMUNAL**



**INTEGRACIÓN
SOCIAL
URBANA**



**SERVICIOS Y
EQUIPAMIENTOS
PÚBLICOS**



**ÁREAS VERDES,
ESPACIOS
PÚBLICOS Y
ELEMENTOS
NATURALES**



**OFERTA Y
DEMANDA DE
VIVIENDA**

CIERRE

Próximos pasos

Encuesta de evaluación taller

Mapeo

FORTALEZAS Y DESAFÍOS

Ejercicio voluntario al finalizar el taller



FORTALEZAS



DESAFÍOS

CIERRE

Próximos pasos

Para más información ir a
www.lobarnechea.cl

Taller Diagnóstico y Tendencias **SECTOR La Ermita**