



Taller

Diagnóstico

y Tendencias

**SECTOR Pueblo Lo Barnechea**



**Bienvenidos**



¿Qué es  
un PRC?




# Metodología taller



# Parte 1

# VISIÓN

 15 minutos

## Parte 1

# VISIÓN COMUNA

 7 minutos

---

Pensando en la identidad de Lo Barnechea, *¿cuáles son las principales características que otorgan un sello distintivo a nuestra **comuna** y que la diferencian del resto de las comunas de la RM?*

- *Explorar en patrimonio natural y urbano de la comuna*

*¿Cuáles son los espacios e instalaciones específicos de nuestra comuna que representan esta identidad, y qué usos tienen hoy?*

---



## Parte 1

# VISIÓN BARRIO

 7 minutos

---

Pensando en la identidad del **sector Pueblo Lo Barnechea**, *¿Cuáles son las principales características que otorgan un sello distintivo a **nuestro barrio** y que lo diferencian de los demás sectores de Lo Barnechea?*

- *Explorar en patrimonio natural y urbano del sector*

*¿Cuáles son los espacios e instalaciones específicos del sector que representan esta identidad, y qué usos tienen hoy?*

---





Parte 2

# FORTALEZAS Y DESAFÍOS

 30 minutos

## Parte 2

# FORTALEZAS

---

*¿Cuáles son las principales fortalezas y aspectos positivos de nuestro sector, que contribuyen a la calidad de vida, y que debemos valorar y resguardar?*

---



## Parte 2

# DESAFÍOS

---

*¿Cuáles son los principales desafíos o aspectos negativos que afectan la calidad de vida de nuestro sector?*

---



Mapeo

# FORTALEZAS Y DESAFÍOS



**FORTALEZAS**



**DESAFÍOS**



# Parte 2

**Fortalezas y desafíos  
para el desarrollo sostenible  
(6 temas)**

Sector Pueblo  
Lo Barnechea

## Preguntas guía

### FORTALEZAS / POTENCIALIDADES

*¿Cuáles son las principales fortalezas y aspectos positivos de nuestro sector, que contribuyen a la calidad de vida, y que debemos valorar y resguardar?*

### DESAFÍOS

*¿Cuáles son los principales desafíos o aspectos negativos que afectan la calidad de vida de nuestro sector?*

## Guía temática



Riesgos por desastres naturales



Servicios y equipamientos públicos



Movilidad y Conectividad intra e inter comunal



Áreas verdes, espacios públicos y elementos naturales



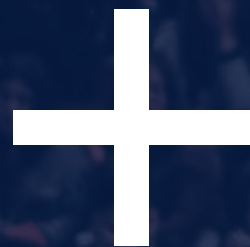
Integración social urbana



Oferta y demanda de vivienda

# Plenario

**VISIÓN**



**FORTALEZAS**

**Y DESAFÍOS**



35 minutos



## Parte 1

### VISIÓN COMUNA

Pensando en la identidad de Lo Barnechea, *¿cuáles son las principales características que otorgan un sello distintivo a nuestra **comuna** y que la diferencian del resto de las comunas de la RM?*

- *Explorar en patrimonio natural y urbano de la comuna*

*¿Cuáles son los espacios e instalaciones específicos de nuestra comuna que representan esta identidad, y qué usos tienen hoy?*

---

## Parte 1

### VISIÓN BARRIO

Pensando en la identidad del **sector Pueblo Lo Barnechea**, *¿Cuáles son las principales características que otorgan un sello distintivo a **nuestro barrio** y que lo diferencian de los demás sectores de Lo Barnechea?*

- *Explorar en patrimonio natural y urbano del sector*

*¿Cuáles son los espacios e instalaciones específicos del sector que representan esta identidad, y qué usos tienen hoy?*

---

## Parte 2

### FORTALEZAS BARRIO

*¿Cuáles son las principales fortalezas y aspectos positivos de nuestro sector, que contribuyen a la calidad de vida, y que debemos valorar y resguardar?*

---

## Parte 2

### DESAFÍOS BARRIO

*¿Cuáles son los principales desafíos o aspectos negativos que afectan la calidad de vida de nuestro sector?*

---





## RIESGOS POR DESASTRES NATURALES

Riesgos asociados a desastres naturales, tales como, inundaciones por cercanía a quebradas, remoción en masa en cerros, inundación en borde de río y esteros, lluvias torrenciales, nevazones, incendios en terrenos baldíos, entre otros.

### **Ejemplo**

Quebradas con riesgo de inundación y flujos de material, sectores anegados, laderas de cerros con frecuente deslizamiento de material.



## SERVICIOS Y EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS

Espacios destinados a proveer servicios para satisfacer las necesidades de la población, como equipamientos de seguridad, locales comerciales, culturales, de salud, educación, deporte, recreación, etc.

### **Ejemplo**

Colegios, Jardines Infantiles, Universidades, Iglesias, Sinagogas, Centros Comerciales, Strip Center, Restaurantes, Centro Cultural El Tranque, Centro Lector, Centro de Las Tradiciones, Centro Cívico.



## MOVILIDAD Y CONECTIVIDAD INTRA E INTER COMUNAL

Accesos hacia y desde la comuna, la calidad de las circulaciones para favorecer el desplazamiento de las personas, los caminos públicos y la integración entre barrios en términos de vialidad y transporte público.

### **Ejemplo**

Movilidad sostenible, paseos peatonales, ciclovías, transporte público, principales vías o caminos, accesos a la comuna. Acceso por Av. Santa Teresa, Camino Turístico, Av. La Dehesa, Puente San Enrique y Av. Paseo Pie Andino hacia Colina.



## ÁREAS VERDES, ESPACIOS PÚBLICOS Y ELEMENTOS NATURALES

Espacios para el esparcimiento, paseo y recreación, provistos de vegetación y mobiliario urbano para un uso adecuado.

### **Ejemplo**

Parques Quebradas, Parque Borde Río Mapocho, Parque de La Chilenidad, Plazas, Parque el Tranque, Cerros Islas, Estero El Arrayán y áreas verdes.



## INTEGRACIÓN SOCIAL URBANA

Espacios y lugares inclusivos, que entreguen calidad de vida a todos sus habitantes, garantizando acceso a bienes públicos urbanos, y revirtiendo situaciones de segregación social y espacial.

### **Ejemplo**

Proyectos de vivienda accesible para clase media, equipamientos públicos, etc.



## OFERTA Y DEMANDA DE VIVIENDA

Características y distribución de los barrios residenciales; tipos de vivienda que están disponibles, proyectos en construcción y demanda habitacional.

Desarrollo de diferentes tipologías de viviendas (condominios de casas, edificios de departamentos y edificios de uso mixto).

### **Ejemplo**

Proyectos habitacionales en desarrollo como por ejemplo en los sectores de Los Bravos, La Dehesa Antigua, La Dehesa Alta.

# LOS 6 TEMAS



RIESGOS POR  
DESASTRES  
NATURALES



MOVILIDAD Y  
CONECTIVIDAD  
INTRA E INTER  
COMUNAL



INTEGRACIÓN  
SOCIAL  
URBANA



SERVICIOS Y  
EQUIPAMIENTOS  
PÚBLICOS



ÁREAS VERDES,  
ESPACIOS  
PÚBLICOS Y  
ELEMENTOS  
NATURALES



OFERTA Y  
DEMANDA DE  
VIVIENDA

**CIERRE**

**Próximos pasos**

**Encuesta de evaluación taller**



# Mapeo

# FORTALEZAS Y DESAFÍOS

Ejercicio voluntario al finalizar el taller



FORTALEZAS



DESAFÍOS

**CIERRE**

**Próximos pasos**

Para más información ir a  
[www.lobarnechea.cl](http://www.lobarnechea.cl)

Taller

Diagnóstico

y Tendencias

**SECTOR Pueblo Lo Barnechea**